*COLLECTIVITE DE SAINT-MARTIN*  **REGISTRE DES DOSSIERS - DIA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | N° Dossier | Date Dépôt | Nom et adresse du demandeurRéférences cadastrales | Adresse du terrainVend | Surface totaleSurface habitable | Prix vente. | Avis technique proposé |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 20/001 | 03/01/2020 | RICOUR-BRUNIERAT 640 | Anse Marcel1 Appartement | 1634 m²  ? | 300 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 2 | 20/002 | 03/01/2020 | RICOUR-BRUNIER BK 32 | Résidence des étoiles de mer, 12 blv grand-case1 Appartement | 272 m² ? | 113 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 3 | 20/003 | 03/01/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAW 615 | Griselle1 Appartement/ Garage | 2647 m²70.06 m² | 321 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 4 | 20/004 | 03/01/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAT 640 | Résidence Horizon Corail Anse MarcelUnité habitation | 1634 m²69.20 m² | 326 500.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 5 | 20/005 | 06/01/2020 | HERBERT ASS.AV 176 | 23 Lotissement de Cul, de SacUne maison | 809 m²85.39m² | 350 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 6 | 20/006 | 06/01/2020 | HERBERT ASS.AP 518 | 38 Lotissement Mont Choisy 21 terrain | 2000 m² | 280 000.00 €  | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 7 | 20/007 | 06/01/2020 | HERBERT ASS.AW 781 | Griselle1 terrain | 2116 m² | 360 525.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 8 | 20/008 | 06/01/2020 | HERBERT ASS.AW 793 | Griselle1 terrain | 1681 m² | 316 825.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 9 | 20/009 | 06/01/2020 | HERBERT ASS.AW 780 | Griselle1 terrain | 1952 m² | 338 675.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 10 | 20/010 | 13/01/2020 | HERBERT ASS.BE 1137 | La Colombe1 terrain |  2000m² | 47 500.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 11 | 20/011 | 13/01/2020 | HERBERT ASS.AW 787 | Griselle1 terrain | 1874 m² | 330 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 12 | 20/012 | 14/01/2020 | Maître Claire TESSIERAY 703 | Coralita1 terrain | 1505m² | 142 500.00€ | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 13 | 20/013 | 15/01/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAY 154,155 | Oyster Pond1Garage +1 maison | 3750 m²90.17 m² | 155 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 14 | 20/014 | 15/01/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAK 253 | Résidence D’Agrément1 bâtiment? | 690 m²? | 315 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 15 | 20/015 | 20/01/2020 | Maître HERBERT ASS.BN 2 | Morne Rond1 terrain | 334 m² | 90 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 20/016 | 23/01/2020 | Maître HERBERT ASS.AO 1211 | Friar’s Bay1 terrain | 449 m² | 20 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 17 | 20/017 | 30/01/2020 | SCP HERBERT ET ASS.AE 107 , 108 | Rue de la République1 terrain | 387 m² | 102000€App. société | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 18 | 20/018 | 30/01/2020 | SCP HERBERT ET ASS.AV 516 | Cul de SacUne maison | 2400 m²79 m² | 395 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 19 | 20/019 | 03/02/2020 | SCP HERBERT ET ASS.BP 158 | Quartier D’Orléans1 terrain | 181 m² | 20 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 20 | 20/020 | 03/02/2020 | SCP HERBERT ET ASS.AW 572 | Baie Orientale GriselleUn Appartement | 1500 m²102.40 m² | 395 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 21 | 20/021 | 06/02/2020 | Maître Mathieu BARONAB 81, AC 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 112, 113, 114, 118, 120, 123, 124, 125, 126, 127, 130, 131, 145….188 | Nettle Bay Beach Club2 Appartements | 55.637 m²71,15m² | 321 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 22 | 20/022 | 06/02/2020 | Maître Benoît DOUGEAO 920, 1047, 1048, 1049, 1050 | Friar’s BayUnité d’Habitation | 3625 m²90,85 m² | 280 000.00€ | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 23 | 20/023 | 13/02/2020 | Maître HERBERT ET ASS.BP 48 | Belle Plaine1 bâtiment | 1153 m²? | 200 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 24 | 20/024 | 13/02/2020 | Maître HERBERT ET ASS.AP 510 | Happy Bay1 terrain | 2000 m² | 150 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 25 | 20/025 | 13/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAW 633 , 635 | 245 Lot Rés. Baie Orientale GriselleUn Appartement et 2 Garages | 1387 m²112 m² | 410 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 26 | 20/026 | 04/02/2020 | Maître Jean-Charles GUILARDAV 194, 195, 196, 197, 198, 271, 272, 273, 274 | Belvédère rue de Cul de Sac1 terrain | 3337 m² | 750 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 27 | 20/027 | 05/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAT 640 | Anse MarcelUne maison | 1634 m²72,80 m² | 325 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 28 | 20/028 | 06/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAV 472 , 474 , 476 | Les jardins de Cul de SacUn appartement | 3150 m²33,5 m² | 175 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 29 | 20/029 | 06/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERAT 640 | Horizon CorailAnse MarcelUne maison | 1634 m²72,80 m² | 325 000.00€ | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 30 | 20/030 | 06/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERBK 32 | Rés 12 Boulevard de Grand-CaseUn Appartement | 272 m²42,96 m² | 75 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 31 | 20/031 | 06/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERBK 32 | Rés. Des Etoiles de mer, 12 Boulevard de Grand-Case Un Appartement | 272 m²26,81 m² | 38 500.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 32 | 20/032 | 06/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERBK 32 | Rés. Etoiles de mer, 12 Boulevard de Grand-CaseUn Appartement | 272 m²59,31 m² | 70 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 33 | 20/033 | 07/02/2020 | Maître Sylvie RICOUR-BRUNIERBE 180 | St-Jean de BellevueUne Villa, Un Parking | 7970 m²61,80 m² | 160 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 34 | 20/034 | 11/02/2020 | Maître HERBERT ET ASS.AO 1047, 1048, 1049, 1050, 920 | Friar’s BayUne Unité d’Habitation | 3625 m²92.43 m² | 260 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |
| 35 | 20/035 | 18/02/2020 | Maître HERBERT ET ASS.BW 139 | Rue Augustin Baker Spring1 bâtiment | 567 m²? | 580 000.00 € | Propose de ne pas exercer son droit de préemption |