

COLLECTIVITE DE SAINT MARTIN		REGISTRE DES DOSSIERS – DIA du : 05/01/2021 au : 19/02/2021					
N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	décision
DIA 97112 21 00001 05/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BD737	SAS CHAMPS ELYSEES CARAIBES IMMOBILIER 13 rue Blanche 97150 SAINT-MARTIN	10 Lotissement Les Champs Elysées Monsieur Eric DOUILLARD 3300 Nettle Beach Club Baie Nettlé 97150 SAINT-MARTIN	1761 m²	Vente Amiable 235 000,00 € 05/03/2021	1 TERRAIN	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00002 05/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97150 SAINT-MARTIN AT640	Monsieur LORIN Eric 19 impasse des Libellules 85000 MOUILLERON-LE-CAPTIF	9640 RUE ANSE MARCEL Non communiqué	1634 m² 73,93 m²	Vente Amiable 300 000,00 € 05/03/2021	dont mobilier 16 981,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00003 05/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AW779	Madame DUMONT Cécilia 60 route des Gardes 92190 MEUDON	GRISELLE Madame Catherine RENELIER 7 rue Général de Gaulle résidence La Corvette Appt 15 Marigot 97150 SAINT-MARTIN	1641 m²	Vente Amiable 300 000,00 € 05/03/2021	1 TERRAIN	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00004 05/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AY752		9752 RUE de Coralita Monsieur Philippe BEGARD 32 résidence les Ramiers route du Dauphin 97229 LES TROIS-ILETS	2255 m²	Vente Amiable 360 000,00 € 05/03/2021	Habitation dont mobilier 32 400,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00005 07/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN AW777, AW778	VIRTUS 5 parc DE LA BAIE ORIENTALE Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	GRISELLE Monsieur Marc SUCHET Les Bourliats 63310 SAINT-PRIEST-BRAMEFANT	3257 m²	Vente Amiable 514 000,00 € 07/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00007 11/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN BX1	Madame MITHA Yasmeen 61 résidence Spring Hill 97150 SAINT-MARTIN	9001 SPRING HILLS Madame Maître LAINEL 130 route de la Savane La Savane 97150 SAINT-MARTIN	12880 m² 103,86 m²	Vente Amiable 245 000,00 € 11/03/2021	Habitation dont mobilier 14 700,00 €	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	décision
DIA 97112 21 00008 11/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN BD799	Monsieur THIEBAUT Jimmy 43 Les Jardins d'Orient Bay Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN	43 Les Jardins D'Orient Bay Non communiqué	1506 m ²	Vente Amiable 240 000,00 € 11/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00006 15/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AC190, AC191	SCI PALMA 276 route De Gagnes 06140 VENCE	BAIE NETTLE Monsieur Geoffrey ESPER JOSEPH 48 Zircon Road Pelican Key Simpson Bay SINT-MAARTEN	7535 m ²	Vente Amiable 565 000,00 € 15/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00009 18/01/2021	Maître Maître Sylvie RICOUR- BRUNIER 58 rue de la Paix 97133 SAINT-BARTHELEMY AC190, AC191	SCI PALMA 276 ROUTE DE CAGNES 06140 VENCE	Domaine de la BAIE NETTLE Monsieur Geoffrey ESPER JOSEPH 48 Zircon Road, Pelican Keys Simpson Bay 97150 SAINT-MARTIN	7535 m ² 129,74 m ²	Vente Amiable 565 000,00 € 18/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00010 18/01/2021	SCP SCP HERBERT ET ASSOCIES Notaire 4 Rue Charles Height, Concordia Marigot - 375 97054 Saint Martin AE380	Monsieur ROMNEY Anicet 2 bis rue de Varize 280200 CHATEAUDUN	2 RUE DES PORTES Madame Joelle SPROTT 21 rue Ernest Renan Appt 4 28100 DREUX	170 m ²	Vente Amiable 140 000,00 € 18/03/2021	Habitation dont mobilier 10 400,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00011 20/01/2021	SCP SCP HERBERT ET ASSOCIES Notaire 4 Rue Charles Height, Concordia Marigot - 375 97054 Saint Martin BD446, BD461	VESTAL N.V Froont Street 5 0000 SINT MAARTEN	36 Lieu-dit Espérance Non communiqué	1000 m ²	Vente Amiable 175 000,00 € 20/03/2021	Mixte	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00012 20/01/2021	SCP SCP HERBERT ET ASSOCIES Notaire 4 Rue Charles Height, Concordia Marigot - 375 97054 Saint Martin AT899	JNJ 5 Pinel Est 97150 SAINT-MARTIN	9888 Rue de l'Espérance Non communiqué	1186 m ²	Vente Amiable 245 000,00 € 20/03/2021	Local Professionnel	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00013 20/01/2021	SCP SCP HERBERT ET ASSOCIES Notaire 4 Rue Charles Height, Concordia Marigot - 375 97054 Saint Martin AB336, AB338, AB340, AC57, AC322	VIRTUS 5 Parc de la Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	Pierre Chau et Baie Nettl Non communiqué	25088 m ²	Vente Amiable 6 000 000,00 € 20/03/2021	Commerce dont mobilier 180 000,00 €	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	décision
DIA 97112 21 00014 20/01/2021	SCP SCP HERBERT ET ASSOCIES Notaire 4 Rue Charles Height, Concordia Marigot - 375 97054 Saint Martin AB342	LES SALINES D'ORIENT 14 RUE DES GRANDES CAYES 97150 SAINT-MARTIN	PIERRE A CHAUX Non communiqué	26667 m ²	Vente Amiable 4 320 000,00 € 20/03/2021	Commerce dont mobilier 180 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00015 25/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97150 SAINT-MARTIN BV1066	NABOR Mauricette Petite L'Arde 97213 GROS-MORNE	impasse Alexandre Rolland Madame Karine GOSSEC 76 rue Low Town Bellevue 97150 SAINT-MARTIN	875 m ² 64,25 m ²	Vente Amiable 160 000,00 € 25/03/2021	Habitation dont mobilier 9 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00016 25/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BV1066	NABOR Mauricette Petite L'Arde 97213 GROS-MORNE	impasse Alexandre Rolland Monsieur et Madame Frantz Billy NOEL 17 rue Jean Jacques Fayel Bat A porte 8 Rés. Habitat plus Spring Concordia 97150 SAINT-MARTIN	875 m ²	Vente Amiable 190 000,00 € 25/03/2021	Habitation dont mobilier 11 500,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00017 25/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BV1066	NABOR Mauricette Petite L'Arde 97213 GROS-MORNE	impasse Alexandre Rolland Monsieur et Madame Duner DUBRESIL 38 rue Gundove Spring Quartier D'Orléans 97150 SAINT-MARTIN	875 m ² 83,65 m ²	Vente Amiable 190 000,00 € 25/03/2021	Habitation dont mobilier 11 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00018 25/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BV1066	NABOR Mauricette Petite L'Arde 97213 GROS-MORNE	impasse Alexandre Rolland Monsieur Nicolas SANDOZ 219 Bât Kaffa Anse Marcel 97150 SAINT-MARTIN	875 m ²	Vente Amiable 160 000,00 € 25/03/2021	Habitation dont mobilier 8 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00019 25/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AW251	Madame COUTENS Isabelle 97 Parc de la Baie Orientale Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	97 LOT LES RES DE BAIE ORIENTALE Monsieur Jean-Christian ZOZOL 14 Passage Hebrad 75010 PARIS-10E-ARRONDISSEMENT	1833 m ² 139,48 m ²	Vente Amiable 725 000,00 € 25/03/2021	Habitation dont mobilier 25 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00020 26/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN AT286, AT287, AT300	IMMOBILIERE DE GESTION D'ETUDES ET DE PROMOTION Le Chateau 61210 PUTANGES-PONT-ECREPIN	3 LOT LES HAUTS DE L ANSE MARCEL Monsieur Jean Marc DUFETEL 63 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY	6019 m ²	26/03/2021	Habitation	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	décision
DIA 97112 21 00021 26/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia BP 375 97150 SAINT-MARTIN AT891	JNJ 5 PINEL EST 97150 SAINT-MARTIN	rue 9888 de L'Espérance Monsieur et Madame Lilian Alain Nicolas LANCELEVEE 51 Spring Hill Concordia 97150 SAINT-MARTIN	1787 m ²	Vente Amiable 420 000,00 € 26/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00022 26/01/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN AT892	JNJ 5 PINEL EST 97150 SAINT-MARTIN	route 9888 de L'Espérance Monsieur et Madame Yann LE CAR Lotissement Le Coralita n°11 97150 SAINT-MARTIN	2359 m ²	Vente Amiable 450 000,00 € 26/03/2021		Ne préempte pas
DIA 97112 21 00023 29/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix 97133 SAINT-BARTHELEMY AP82		9082 RTE DE LA SAVANE Monsieur BARROT Valerio Madame WAWOE Dona 5 rue de Colombier 97150 SAINT-MARTIN	1415 m ² 79,27 m ²	Vente Amiable 235 000,00 € 29/03/2021	Habitation dont mobilier 11 700,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00024 29/01/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AP82		9082 RTE DE LA SAVANE Monsieur et Madame Jean Luc BOURGOIS 1 route de la Savane 97150 SAINT-MARTIN	1415 m ² 116,7 m ²	Vente Amiable 340 000,00 € 29/03/2021	Habitation dont mobilier 15 000,00 €	Ne préempte pas