

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	Décision
DIA 97112 21 00040 13/01/2021	SCP MORTON & ASSOCIES 30 rue Delgrès 97110 POINTE-A-PITRE BM211, BM212	Monsieur et Madame RAQUIL Roger Paul et SANTANA ROA éps RAQUIL Béatriz 58 rue résidence Mihogar Sandy-Ground 97150 SAINT-MARTIN	58 RUE DE SANDY GROUND Non communiqué	253 m²	Vente par adjudication à Rendue obligatoire par une disposition législative ou réglementaire Mise à prix : 110 000,00 € 13/03/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00041 13/01/2021	Maître Arnaud BRUGHERA Notaire 3 bis rue Saint Luc 85000 MOUILLERON-LE-CAPTIF AC93, AC94, AC96, AC97, AC98	FRAL 28 rue Lady Fish Sandy-Ground 97150 SAINT-MARTIN	BAIE NETTLE Madame Brigitte ADELAÏDE Friar's Bay 97150 SAINT-MARTIN	35680 m²	Vente Amiable 128 340,00 € 13/03/2021	Habitation dont mobilier 9 660,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00042 13/01/2021	OFFICE NOTARIAL Du Centre d'Affaires de Bergevin Notaire 97110 POINTE-A-PITRE AV518	CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE COTE D'AZUR 455Promenades des Anglais 06200 NICE	84 RUE DE CUL DE SAC Non communiqué	13989 m²	Vente Amiable 6 868 734,70 € 13/03/2021	56 logements	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00043 26/01/2021	SCP MORTON & ASSOCIES 30 rue Delgrès 97110 POINTE-A-PITRE AW60	D'HAUTESERRE Immeuble le Colibri, chez Locadress Marigot 97150 SAINT-MARTIN	GRISELLE Non communiqué	49250 m² 73,61 m²	Vente par adjudication à POINTE A PITRE Rendue obligatoire par une disposition législative ou réglementaire Mise à prix : 140 000,00 € 26/03/2021	habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00044 26/01/2021	SCP MORTON & ASSOCIES 30 rue Delgrès 97110 POINTE-A-PITRE BM469	HIBISCUS 4 2 Le Prevot 33420 MOULON	rue Lady Fish Non communiqué		Vente par adjudication à Mise à prix : 150 000,00 € 26/03/2021	habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00025 01/02/2021	Monsieur Ric MARTIN ZAC de Houëlbourg Sud II 97122 BAIE-MAHAULT BD610, BD611, AR326, AR327, AR329	Monsieur MARTIN Eric et GADDARKHAN Emmanuelle ZAC de Houëlbourg Sud II 97122 BAIE-MAHAULT	44 ZA HOPE ESTATE Monsieur Roger MARTIN 11 rue Red Pond Beach Terres Basses 97150 SAINT-MARTIN	4824 m²	Vente Amiable 651 000,00 € 01/04/2021	Commerce	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00026 01/02/2021	Monsieur Eric MARTIN ZAC de Houëlbourg Sud II 97122 BAIE-MAHAULT BD635	FINANCIERE MARTIN ZAC de Houëlbourg Sud II 97122 BAIE-MAHAULT	HOPE HILL Monsieur Roger MARTIN 11 rue Red Pond Beach Terres Basses 97150 SAINT-MARTIN	3630 m²	Vente Amiable 1,00 € 01/04/2021	Agricole	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	Décision
DIA 97112 21 00027 09/02/2021	Monsieur et Madame DEGUINGAND Olivier rue du Coralita résidence Louisiana Oyster Pond 97150 SAINT-MARTIN AY140	Monsieur et Madame DEGUINGAND Olivier rue du Coralita résidence Louisiana Oyster Pond 97150 SAINT-MARTIN	9140 RUE DE CORALITA Monsieur et Madame Michel Antoine Sébastien ROUCHON 3 rue de la Flibuste Oyster Pond 97150 SAINT-MARTIN	1765 m ² 152,9 m ²	Vente Amiable 85 000,00 € 09/04/2021	Habitation Résidence Louisiana dont mobilier 6 188,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00028 09/02/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia BP 375 97150 SAINT-MARTIN AT536, AV570, AV571, AV572	SOCIETE COMMUNALE DE SAINT MARTIN Immeuble du Port 97150 SAINT-MARTIN	RED ROCK Madame Anaïs DEL VOGO impasse Charles HUNT résidence Cul de Sac appartement C4 97150 SAINT-MARTIN	3974 m ² 56 m ²	Vente Amiable 128 514,00 € 09/04/2021	Habitation Résidence La Barriere	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00029 10/02/2021	Maître Gilles LERAY Notaire 14 rue des Palles 15 53700 VILLAINES-LA-JUHEL AT273, AT276, AT279	POLYNESIE 04 INVEST 20 05 rue Saint Pantaléon 31000 TOULOUSE	ANSE MARCEL Non communiqué	23796 m ² 55,14 m ²	Vente Amiable 195 000,00 € 10/04/2021	2 appartements	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00030 11/02/2021	Maître ANDREANI Marie Pierre Marion RICOUR P 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AV200	Monsieur MONNIER Emeric 8 rue denis Papin 17000 LA ROCHELLE	9200 RUE BELVEDERE Madame Myriam -Sophie BOUGUERRA 4 résidence Immeuble LES LAGONS Mont Vernon 1 97150 SAINT-MARTIN	599 m ²	Vente Amiable 190 000,00 € 11/04/2021	Habitation dont mobilier 14 000,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00031 11/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AR602, AR603	PCE INVESTMENTS 5 rue Général de Gaulle chez locadress 8 Imm. le Colibri 97150 SAINT-MARTIN	Lotissement Espérance Estate Non communiqué	3041 m ²	Vente Amiable 1 200 000,00 € 11/04/2021	1 terrain	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00032 11/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BD726, BD727	ORIENT BAY TROPIC résidence Les Jardins de la Baie Orientale lot 15 Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	15 B LOT Les Jardins D'Orient Bay Monsieur Olivier EGRETEAU 4 Immeuble LES LAGONS BLEUS MONT VERNON 1 97150 SAINT-MARTIN	2875 m ²	Vente Amiable 485 000,00 € 11/04/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00033 11/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AW647, AW648, AW651, AW653	DERAMBURE Dominique rue 321 des Amers, villa n°7 résidence MACASSI Parc de la Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	110 LOT LES RES DE BAIE ORIENTALE Non communiqué	3579 m ² 115,03 m ²	Vente Amiable 500 000,00 € 11/04/2021	Habitation	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale	Prix vente	Objet de la vente	Décision
				Surface habitable	Date limite		
DIA 97112 21 00034 11/02/2021	Maître Marie-Pierre ANDREANI Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AT416	Monsieur CLEMENT Erick Cul de Sac 97150 SAINT-MARTIN	9416 RUE DE GRANDE CAYE Monsieur et Madame Stéphane Lucien DUVERNOY 218 Chemin du Pastre 84660 MAUBEC	14758 m² 80,73 m²	Vente Amiable 590 000,00 € 11/04/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00035 11/02/2021	Maître Isabelle BIAUX ALTMANN Notaire 21 rue du Général de Gaulle Marigot, BP 34 97150 SAINT-MARTIN AO420	Madame PICIOTTI Stefania Lot 39 La Batterie Friar's Bay 97150 SAINT-MARTIN	9420 RUE DE LA BATTERIE Madame JOLY Camille Monsieur HOLSTEIN Pieter et bâtiment Les Manguiers app 439 Galibay 97150 SAINT-MARTIN	520 m² 100 m²	Vente Amiable 345 000,00 € 11/04/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00036 11/02/2021	Maître Isabelle BIAUX-ALTMANN Notaire 21 rue du Général de Gaulle Marigot 97150 SAINT-MARTIN AP565	Madame JONES Eliane 117 route de La Savane 97150 SAINT-MARTIN	117 route de La Savane Monsieur Serge EMMANUEL-CAROLINY 117A route de La Savane 97150 SAINT-MARTIN	870 m²	Vente Amiable 47 000,00 € 11/04/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00037 18/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AR602, AR603	PCE INVESTMENTS 8 rue Général de Gaulle chez Locadress 8 Imm. Le Colibri Marigot 97150 SAINT-MARTIN	Lotissement Espérance Estate Non communiqué	3041 m²	Vente Amiable 1 200 000,00 € 18/04/2021	1 terrain	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00038 18/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY BE516	WITAU 58 rue Achille René Boisneuf 97110 POINTE-A-PITRE	11 ZA DE BELLEVUE Non communiqué	1082 m²	Vente Amiable 1 350 000,00 € 18/04/2021	Commerce	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00039 19/02/2021	Maître Sylvie RICOUR-BRUNIER Notaire 58 rue de la Paix Gustavia 97133 SAINT-BARTHELEMY AP396	Monsieur et Madame LAVAL Jean-Paul 9 Mont Choisy Happy Bay 97150 SAINT-MARTIN	HAPPY BAY Monsieur et Madame Dwight ANDERSON 221 Lyncrest Rd Englewood Cliffs 07632 NEW JERSEY ETATS-UNIS	2448 m² 118,71 m²	Vente Amiable 710 000,00 € 19/04/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00047 22/02/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN AW559, AW560	Monsieur LAFFAY-GOURIER Gilles rue 249 du Cabestan, villa 5 résidence Point de Vue Parc de la Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	250 LOT LES RES DE BAIE ORIENTALE Monsieur Olivier BURAH 4 avenue Paul Doumer 78400 CHATOU	5232 m² 97,8 m²	Vente Amiable 600 000,00 € 22/04/2021	Habitation RESIDENCE POINT DE VUE	Ne préempte pas

N°Dossier Date dépôt	Nom et Adresse du demandeur Références cadastrales	Propriétaire	Adresse du terrain Acquéreur	Surface totale Surface habitable	Prix vente Date limite	Objet de la vente	Décision
DIA 97112 21 00048 22/02/2021	Maître Thierry COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN BM530	LA MANADE Angle des rues Gourbeyre et bld de France Marigot 97150 SAINT-MARTIN	Monsieur Franck VIOTTY 27 rue Cripple Gate Cripple Gate 97150 SAINT-MARTIN	2258 m ²	Vente Amiable 214 510,00 € 22/04/2021	1 terrain	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00045 23/02/2021	Maître Isabelle BIAUX-ALTMANN Notaire 21 rue Du Général de Gaulle 34 97150 SAINT-MARTIN BM211, BM212	RAQUIL Roger et SANTANA ROA Béatriz 58 route Principale de Sandy-Ground Sandy-Ground 97150 SAINT-MARTIN	58 RUE DE SANDY GROUND Monsieur et Madame Harry RENE appartement 20 Zone Artisanale Galisbay 97150 SAINT-MARTIN	253 m ² 235 m ²	Vente Amiable 203 832,00 € 23/04/2021	Habitation dont mobilier 13 832,00 €	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00046 23/02/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN BE57	Madame ANAÏS Wilma 7 résidence AMBARELLA Parc de la Baie Orientale 97150 SAINT-MARTIN	LA COLOMBE Monsieur et Madame Raphaël Benjamin SOUKLAYE 115 rue Balaou Sandy-Ground 97150 SAINT-MARTIN	1938 m ²	Vente Amiable 95 000,00 € 23/04/2021	1 terrain	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00051 23/02/2021	Maître Gilles LERAY 14 rue des Palles 15 53700 VILLAINES-LA-JUHEL AT273, AT276, AT279	POLYNESIE 04 INVEST 20 5 rue Saint Pantaléon 31000 TOULOUSE	ANSE MARCEL Non communiqué	23796 m ² 55,14 m ²	Vente Amiable 195 000,00 € 23/04/2021	2 appartements	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00052 23/02/2021	SCP MORTON & ASSOCIES 30 rue Delgrés 97110 POINTE-A-PITRE AW712	Madame BRUNA Fabienne Marie Ange rue Seaview 2 villa 12 de l'Escalé Oyster Pond 97150 SAINT-MARTIN	111 LOT LES RES DE BAIE ORIENTALE Non communiqué	2189 m ² 53 m ²	Vente par adjudication à Pointe A Pitre Mise à prix : 130 000,00 € 23/04/2021	habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00049 01/03/2021	SCP HERBERT ET COLLANGES Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN	JNJ 5 Pinel Est 97150 SAINT-MARTIN	9888 rue de L'Espérance Monsieur et Madame Nicolas Guido Jean BOULOGNE 3 rue de Concordia Concordia 97150 SAINT-MARTIN		Vente Amiable 430 000,00 € 01/05/2021	Habitation	Ne préempte pas
DIA 97112 21 00050 01/03/2021	SCP COLLANGES HERBERT ET Notaire 4 rue Charles Height Concordia 97150 SAINT-MARTIN BD64	GIMENEZ Alcide Lot 4 Pic Paradis 97150 SAINT-MARTIN	PARADIS Monsieur et Madame Eric Bruno Michel NUYTS 3 rue Caraïbes Hope Estate 97150 SAINT-MARTIN	2000 m ² 80,6 m ²	Vente Amiable 480 800,00 € 01/05/2021	Habitation dont mobilier 20 000,00 €	Ne préempte pas