

Saint-Martin, le lundi 3 juillet 2023

PRESIDENT LOUIS MUSSINGTON

**Conférence de presse Eco Quartier
Lundi 10 juillet 2023**



**Projet Eco Quartier
Sur Spring - Concordia**



Collectivité de Saint-Martin - Délégation au cadre de vie - Juin 2023

| Contact Presse DIRCOM : Nathalie Longato-Rey | Tél : 0590 29 56 60
Email : dircom@com-saint-martin.fr - Website : www.com-saint-martin.fr



- Personnes autour de la table du CE :
 - Albert Holl : Direction générale des services
 - Isabelle Gorizia : DGA de la délégation Cadre de vie
 - Bhanicia Bryan : DGA Délégation développement économique
 - Rigobert Hol : Chef de projet (Responsable aménagement et développement territorial)
 - Jean-Paul Fisher : Consultant sur ce dossier

1- Le thème de la conférence de presse :

Valoriser le quartier de Concordia en travaillant sur son aménagement à court, moyen et long terme pour acquérir une identité et œuvrer sur le bien-être des habitants.

2- Le quartier de Concordia :

- Concordia, c'est un quartier jeune en termes d'existence, il s'est fortement développé à partir des années 80, et jeunes par sa population : 25% des habitants ont entre 15 et 24 ans sur une population d'environ 5900 habitants.
Quelques chiffres complémentaires : Concordia accueille de nombreuses administrations, des associations et des entreprises.
 - 18% de familles monoparentales
 - 18% de professions intellectuelles,
 - 18% d'employés. 5 écoles publiques
 - 1 collège et un Lycée publics
 - 6 établissements scolaires privés.
 - 50% du parc de logements sociaux de Saint-Martin sont concentrés sur Concordia.

3- Le projet d'éco quartier : une véritable philosophie

- La Collectivité de Saint-Martin, sous ma mandature, s'emploie à mettre en œuvre un véritable projet de territoire mais aussi des actions valorisant les quartiers. C'est un concept, une philosophie que nous souhaitons initier à Saint-Martin. Concordia est l'un des seuls quartiers à ne pas avoir une identité forte. Nous le devons aux habitants.
- Une réflexion globale est menée sur :
 - L'aménagement du territoire dans son ensemble : notre vision du Saint-Martin d'aujourd'hui et de demain
 - Le cadre de vie des habitants
 - L'aménagement des quartiers
 - Les équipements structurels indispensables : éclairages publics, équipements sportifs et culturels, les nouvelles technologies, etc.)
 - La protection de l'environnement sur le long terme

Faire de Spring Concordia un éco quartier, c'est un objectif fort de la Collectivité et ses élus. Nous l'avons décidé car Concordia mérite cette attention et d'avoir sa propre identité et ses propres animations annuelles.

Cet objectif doit passer par la transformation progressive du quartier, et j'insiste sur le mot progressif, car les aménagements demandent du temps d'exécution, nous le savons tous, notamment pour la collectivité en matière de commande publique.

L'objectif est d'installer de nouveaux équipements, de mettre en place des actions permettant de privilégier les conditions du vivre-ensemble : la sécurité, la propreté, les équipements publics, des projets et des activités pour la jeunesse, des animations culturelles et sportives.

Il s'agit d'œuvrer ensemble en faveur de la qualité de vie des habitants, tout en intégrant la protection environnementale.

Nous sommes ici avec vous aujourd'hui pour vous présenter ce projet, qui n'est qu'à son balbutiement, et j'insiste là aussi, mais qui a l'ambition de faire de Concordia un quartier pilote en matière d'éco développement.

Nous allons donc devoir travailler une stratégie économique équilibrée et solidaire, optimiser les ressources existantes, repenser l'aménagement urbain, les espaces verts, l'urbanisme, l'architecture, le schéma routier, tout en intégrant la transition numérique et écologique dans nos projets.

Ce travail devra se faire avec nos partenaires : l'Etat, les bailleurs sociaux, les opérateurs de télécommunication, le tissu associatif et les acteurs publics et privés du quartier et bien sûr les habitants qui seront au cœur des enjeux.

4- Présentation du Power Point

Présentation par Rigobert HOL, chef de projet, qui présente le travail réalisé ces derniers mois pour identifier les besoins et le mode opératoire retenu pour la mise en œuvre du projet d'éco quartier de Concordia.

Madame Isabelle Gorizia, DGA de la délégation Cadre de vie, a présenté les aménagements déjà en cours dans ce quartier et les travaux planifiés par la Collectivité ces deux prochaines années.

Merci de votre attention.